

Horten
Advokat Line Markert
Philip Heymans Allé 7
2900 Hellerup
Tlf +45 3334 4000
Fax +45 3334 4001

J.nr. 165282

- **GRIBVAND SPILDEVAND A/S**

HORTEN

**BETALINGSVEDTÆGT FOR HÅNTERING AF
SPILDEVAND**

Indhold

1.	FORORD	3
2.	DEFINITIONER	4
3.	BETALINGSVEDTÆGTENS OMRÅDE.....	6
4.	BUDGET OG REGNSKAB FOR SPILDEVANDSHÅNDTERING.....	6
5.	INDTÆGTER VEDRØRENDE SPILDEVANDSHÅNDTERING	7
5.1	Tilslutningsbidrag.....	7
5.1.1	Boliger.....	7
5.1.2	Erhverv	7
5.1.3	Matrikulære ændringer af erhvervsejendomme i byzone.....	8
5.1.4	Ændringer i beregningsgrundlaget for tilslutningsbidraget for erhvervsejendomme i landzone	8
5.1.5	Det åbne land	8
5.1.6	Tilslutningsbidragets størrelse.....	9
5.1.7	Regulering	9
5.1.8	Forfaldstidspunkt.....	9
5.1.9	Forøgelse af afledningen.....	10
5.1.10	Veje	10
5.1.11	Sikkerhedsstillelse.....	10
5.1.12	Henstand og afdragsordninger	10
5.2	Vandafledningsbidrag	11
5.2.1	Fast vandafledningsbidrag	11
5.2.2	Variabelt vandafledningsbidrag.....	11
5.2.3	Særbidrag	15
5.2.4	Vejbidrag	15
5.2.5	Kommunale veje og private fællesveje.....	15
5.2.6	Afdragsordning	15
6.	ANDRE SPILDEVANDSANLÆG	16
6.1	Generelt om overtagelse af andre spildevandsanlæg	16
6.2	Særligt om overtagelse af byggemodning og tilslutning til Spildevandsnettet	16
6.3	Særligt om overtagelse af fælles-private spildevandsanlæg beliggende i områder, der er kloakeret af Forsyningen.....	17
6.4	Særligt om overtagelse af fælles-private spildevandsanlæg som ikke er tilsluttet Spildevandsnettet.....	17
6.5	Byggemodning af bolig- og erhvervsejendomme i byzone og landzone	17
6.5.1	Boligområder.....	17
6.5.2	Erhvervsområder	18
6.5.3	Sikkerhedsstillelse og fakturering i forbindelse med byggemodning ..	19

6.6	Nye private spildevandsanlæg	19
7.	UDTRÆDEN AF/GENINDTRÆDEN I FORSYNINGEN	19
7.1	Tilbagebetaling af et beløb til grundejeren	20
7.1.1	Almene bestemmelser.....	20
7.1.2	Den gældende spildevandsplan.....	20
7.2	Genindtræden under Forsyningen	21
8.	BIDRAG FOR TØMNING OG BEHANDLING AF SPILDEVAND FRA SAMLETANKE	21
9.	MODTAGELSE OG AFLEVERING AF SPILDEVAND, SLAM OG ORGANISK AFFALD.....	21
10.	MÅLERDATA.....	22
11.	INDDRIVELSE	22
12.	FLYTTEMEDDELELSE	22
13.	KLAGEADGANG	22
14.	ÆNDRINGER OG IKRAFTTRÆDEN.....	23
BILAG	23	
BILAG	24	

1. FORORD

I Gribskov Kommune udføres den overordnede håndtering af spildevand af Gribvand Spildevand A/S (Forsyningen). Forsyningen er ejet af Gribvand A/S, som er 100 % ejet af Gribskov Kommune.

Forsyningen overtog med virkning fra 1. januar 2010 Gribskov Kommunes spildevandsanlæg. Selskabsgørelsen af Forsyningen skete for at opfylde den såkaldte vandsektorlovs¹ krav om at adskille kommunens myndighedsopgaver og Forsyningens driftsopgaver på spildevandsområdet. Loven kræver en selskabsgørelse af spildevandsvirksomheden. Selv om Gribskov Kommune indirekte ejer Forsyningen, omtales spildevands- og kloakanlæggene ikke længere som offentlige.

Forsyningen har med denne betalingsvedtægt fastsat nærmere regler om tilslutning og betaling for spildevandshåndtering i Gribskov Kommune, jf. betalingslovens² regler herom.

Betalingsvedtægten gælder for ejendomme, der er eller bliver tilsluttet Forsyningens spildevandsanlæg, eller som er tilknyttet Forsyningen ved kontraktligt medlemskab, jf. betalingslovens § 7a. Betalingsvedtægten er vedtaget af Forsyningen og efterfølgende godkendt af Gribskov Byråd.

¹ Lov nr. 469 af 12. juni 2009 om vandsektorens organisering og økonomiske forhold med senere ændringer

² Lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010 om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv. med senere ændringer

Ved en *boligenhed* forstås en bolig med selvstændigt køkken i f.eks. et parcelhus, et rækkehus, et stuehus til en landbrugsejendom, en bolig i en etageejendom, en andelslejlighed, en ejerlejlighed eller et sommerhus, hvorfra der kun afledes husspildevand.

Ved en *ejendom* forstås i overensstemmelse med udstykningslovens³ § 2 et matrikelnummer eller flere matrikelnumre, der ifølge notering i matriklen skal holdes samlet. Ved en ejendoms grundgrænse forstås den matrikulære afgrænsning af en ejendom, der fremgår af noteringer i matriklen, jf. udstykningsloven.

Som *erhvervsejendomme* regnes alle ejendomme, der ikke kan henføres til beboelse alene, dvs. industri- og håndværksvirksomheder, institutioner, hoteller, kontorer og ejendomme med blandet bolig og erhverv, herunder landbrugsejendomme, der afleder andet end husspildevand til det offentlige spildevandsanlæg.

Ved *forsyningsområdet* forstås de områder, hvori eksisterende og kommende spildevandsanlæg ifølge den gældende spildevandsplan udgør en del af Forsyningen.

Ved *kloakeringsområde* forstås et område, der i kommunens spildevandsplan er udlagt til at blive kloakeret og tilsluttet anlæg ejet og drevet af Forsyningen.

Ved en *helårsbolig* forstås en bolig, der er registreret som helårsbolig, og som alene anvendes til beboelse.

Ved en *hustank* forstås en bundfældningstank (trikstank, septiktank el.lign.) eller en samletank.

Ved *husspildevand* forstås spildevand, der afledes fra husholdninger, herunder afløb fra toiletter, køkken og bad.

Ved *kontraktligt medlemskab* forstås en ejendom, der ikke rent fysisk er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg, men som har indgået kontrakt med Forsyningen om at udføre, drive og vedligeholde ejendommens spildevandsanlæg, jf. spildevandsbetalingslovens § 7a.

Ved *private spildevandsanlæg* forstås spildevandsanlæg, der ikke er ejet af spildevandsforsyningsselskaber omfattet af § 2, stk. 1, i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold.

Ved *spildevand* forstås alt vand, der afledes fra beboelse, virksomheder, øvrig bebyggelse samt fra befæstede arealer. Definitionen af spildevand omfatter således husspildevand, processpildevand, kølevand, regnvand fra tagarealer og befæstede arealer samt perkolat fra lossepladser. Endvidere omfattes vand fra omfangsdræn og drænvand fra kirkegårde af definitionen.

Ved *spildevandsanlæg* forstås åbne og lukkede ledninger og andre anlæg, der tjener til afledning og/eller behandling af spildevand mv. i forbindelse med udledning til vandløb, søer eller havet eller til afledning til jorden eller anden form for bortskaffelse.

³ Lovbekendtgørelse nr. 494 af 12. juni 2003 om udstykning og anden registrering i matriklen.

Spildevandsnettet betegner Forsyningens spildevandsnet.

Ved *tag- og overfladevand* forstås regnvand fra tagarealer og andre helt eller delvist befæstede arealer, herunder jernbaner. Tag- og overfladevand må ikke indeholde andre stoffer, end hvad der sædvanligt tilføres regnvand i forbindelse med afstrømning fra sådanne arealer, eller have en væsentlig anden sammensætning.

Takstbladet indeholder de til enhver tid gældende takster og gebyrer, som Forsyningen kan opkræve i forbindelse med afledning af spildevand, opkrævning af betaling herfor mv. Taksterne fastsættes årligt af bestyrelsen og godkendes af Gribskov Byråd.

Spildevandsanlæg etableret af spildevandsforsyningsselskaber, som ikke er omfattet af § 2, stk. 1, i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold efter § 7 a i lov om betalingsregler for spildevandsanlæg mv., er private, selv om de drives og vedligeholdes af Forsyningen.

Ved *tilslutning* af en ejendom forstås fysisk tilkobling af ejendommens interne spildevandsanlæg til Spildevandsnettet.

Ved *tømningsordningen* forstås den obligatoriske tømningsordning for bundfældnings- og samletanke.

Ved en *samletank* forstås en lukket beholder uden afløb.

Ved en *bundfældningstank* forstås en beholder, der anvendes til simpel decentral rensning af spildevand, som efterfølgende enten udledes, nedsives eller renses yderligere.

Ved *vandafledningsbidrag* forstås det årlige bidrag fra tilsluttede ejendomme eller fra ejendomme med kontraktlig medlemskab til Forsyningen. Vandafledningsbidraget kan opdeles i en fast og en variabel del.

Ved *spildevandsplan* forstås den til enhver tid gældende spildevandsplan for Gribskov Kommune.

3. BETALINGSVEDTÆGTENS OMRÅDE

Betalingsvedtægten gælder for eksisterende og kommende dele af Spildevandsnettet, som er ejet af Forsyningen, og for de ejendomme, som er tilsluttet Spildevandsnettet.

Betalingsvedtægten gælder endvidere for spildevandsanlæg, der er kontraktligt tilknyttet Forsyningen, og som Forsyningen er ansvarlig for at etablere, drive og vedligeholde.

Inden for en ejendoms matrikulære grænser er det ejerens pligt at etablere, drive og vedligeholde spildevandsanlægget (afløbsinstallationer), bortset fra evt. andre spildevandsanlæg, der ifølge tinglyst deklaration eller andre bindende aftaler er etableret på ejendomme og drives og vedligeholdes af andre end ejeren.

Bilag 1, 2 og 3 viser eksempler på de dele af stikledninger, der ejes af Forsyningen, og de dele, der er private. Det er Gribskov Byråd, der afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført.

Alle ejere af fast ejendom inden for et kloakopland er forpligtede til at tilslutte sig Spildevandsnettet, når tilslutningsmuligheden foreligger, jf. § 28, stk. 4, i miljøbeskyttelsesloven⁴. Når tilslutning er sket, er ejerne ligeledes forpligtet til at deltage i betalingen i henhold til Takstbladet og Betalingsvedtægtens bestemmelser.

Betalingsvedtægtens kapitel 6 om betaling for tømningsordninger gælder ligeledes for ejendomme uden for kloaknettets områder, som er omfattet af tømningsordninger.

4. BUDGET OG REGNSKAB FOR SPILDEVANDSHÅNDTERING

Forsyningens bestyrelse og generalforsamling vedtager hvert år budgettet og godkender regnskabet for udgifter og indtægter ved spildevandshåndteringen. Budgettet udarbejdes på grundlag af foreliggende oplysninger om forventede udgifter og indtægter. Regnskabet følger kalenderåret.

Forsyningen udarbejder regnskab på grundlag af årsregnskabsloven. Derudover udarbejder Forsyningen reguleringsmæssigt regnskab efter reglerne i vandsektorloven og regler fastsat i medfør heraf til brug for fastsættelse af takster mv.

Forsyningens regnskab omfatter udgifter til etablering, drift og vedligeholdelse samt driftsmæssige afskrivninger af Spildevandsnettet og af de spildevandsanlæg, der er kontraktligt tilknyttet Forsyningen, jf. lovens § 7a. Endvidere omfatter Forsyningens regnskab udgifter til administration, kloakfornyelsesplanlægning samt bidrag til Vandsektorens Teknologiuudviklingsfond. Endelig omfatter Forsyningens regnskab bidrag fra ejerne af de tilsluttede ejendomme, veje m.m., jf. afsnit 3, samt finansielle indtægter og udgifter.

⁴ Lovbekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017 om miljøbeskyttelse.

Forsyningen er momsregistreret.

For de kommunale obligatoriske tømningsordninger for bundfældnings-
tanke og samletanke i Gribskov Kommune skal der føres selvstændige regn-
skaber. De to ordninger skal hver især hvile i sig selv over en årrække.

5. **INDTÆGTER VEDRØRENDE SPILDEVANDSHÅNDTERING**

Forsyningens udgifter til spildevandshåndtering dækkes af tilslutningsbi-
drag, vandafledningsbidrag (eventuelt opdelt i et fast og variabelt bidrag),
særbidrag samt vejbidrag fra kommunale veje og private fællesveje. Om-
kostninger til varetagelse af særlige opgaver for enkelte forbrugere finansie-
res via gebyrer, i det omfang lovgivningen giver mulighed for det.

Forsyningens takster og evt. gebyrer fastsættes en gang årligt af bestyrelsen
og offentliggøres på Forsyningens hjemmeside. Taksterne er underlagt lov-
givning om prisloft og skal godkendes af Gribskov Byråd.

5.1 **Tilslutningsbidrag**

Ejendomme, som bliver tilsluttet Spildevandsnettet, skal som udgangs-
punkt betale tilslutningsbidrag. Det gælder dog ikke, hvis ejendommen tid-
ligere har været tilsluttet Spildevandsnettet og tidligere har betalt tilslut-
ningsbidrag til det tidligere offentlige spildevandsanlæg eller efter 1. januar
2010 til Spildevandsnettet.

Ejendomme, der indgår kontrakt med Forsyningen om medlemskab, skal
også betale tilslutningsbidrag for tilslutning til Forsyningen.

5.1.1 *Boliger*

Tilslutningsbidraget bliver beregnet ud fra antallet af boligenheder på den
enkelte ejendom.

En boligenhed defineres som en én-families bolig med selvstændige køk-
kenfaciliteter, såsom et parcelhus, et stuehus til en landbrugsejendom, en
bolig i etageejendom, en andelsbolig eller lignende

Ved *udstykning* fra en boligejendom, hvor der er ført stikledning til grund-
grænsen, opkræver Forsyningen tilslutningsbidrag for den/de frastykkede
parcel(ler), hvis parcellen eller parcellerne efter udstykningen ikke er til-
sluttet Spildevandsnettet, og Forsyningen fører stik frem til grundgrænsen.

Ved flere boliger på samme matrikel kan der i særlige tilfælde gives nedslag
i tilslutningsbidraget.

5.1.2 *Erhverv*

For erhvervsjendomme beregnes tilslutningsbidraget som et standardtil-
slutningsbidrag pr. påbegyndt 800 m² grundareal.

For erhvervsejendomme i landzone fastsættes et skønnet grundareal ud fra bebygget areal og en skønnet bebyggelsesprocent. For ubebyggede erhvervsejendomme i landzone skønnes et bebygget areal, medmindre størrelsen af det bebyggede areal fremgår af anden overordnet planlægning.

5.1.3 *Matrikulære ændringer af erhvervsejendomme i byzone*

Ved forøgelse af grundarealet (arealoverførsel, matrikulær sammenlægning) for en erhvervsejendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

- Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter arealudvidelsen, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før arealforøgelsen.
- Det supplerende tilslutningsbidrag kan dog kun opkræves, hvis den ejendom, hvorfra arealet overføres, ikke tidligere har betalt tilslutningsbidrag.

Ved udstykning af erhvervsejendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag for de(n) frastykkede ejendom(me), hvis ejendommen, der udstykkes, før udstykningen er blevet pålignet tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter 1. juli 1997, og der ved påligningen af bidrag er gjort brug af dispensationsadgangen, der nu fremgår af betalingslovens § 2, stk. 8.

Det supplerende tilslutningsbidrag for de(n) frastykkede ejendom(me) beregnes som:

- Det bidrag, der før udstykningen kan beregnes efter denne vedtægt for den ejendom, der udstykkes, minus det bidrag, der ved anvendelse af dispensationsadgangen oprindeligt blev opkrævet for ejendommen, der udstykkes. Det supplerende bidrag for en frastykket erhvervsejendom kan dog aldrig overstige det standardtilslutningsbidrag, der efter denne vedtægt kan opkræves selvstændigt for den frastykkede ejendom.
- Bidraget opkræves, når Forsyningen fører stik frem til den frastykkede ejendoms grundgrænse – det vil sige, når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning af den frastykkede ejendom.

5.1.4 *Ændringer i beregningsgrundlaget for tilslutningsbidraget for erhvervsejendomme i landzone*

Ved forøgelse af det bebyggede areal for erhvervsejendomme i landzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

- Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter udvidelsen af det bebyggede areal, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før forøgelsen af det bebyggede areal.

5.1.5 *Det åbne land*

Forsyningen tilbyder kontraktligt medlemskab af Forsyningen til ejere af ejendomme i det åbne land, som modtager påbud fra Gribskov Kommune

om forbedring af spildevandsrensningen, jf. miljøbeskyttelseslovens § 30. Ejere skal senest 3 måneder efter udstedelsen af påbuddet fra kommunen give en skriftlig accept af tilbuddet. Forsyningen er ikke forpligtet til at acceptere tilbud, hvor svarfristen er overskredet.

Hvis ejeren accepterer tilbuddet, forestår Forsyningen på ejerens vegne udførelse, drift og vedligeholdelse af en spildevandsløsning, der opfylder påbuddets krav. Ejeren betaler tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag svarende til en ejendom, der er tilsluttet Forsyningens spildevandsanlæg. Tilslutningsbidraget skal være betalt inden igangsættelse af anlægsarbejder på ejerens grund.

Tilbuddet omfatter ikke afledning af regnvand og andet overfladevand, som ejeren selv skal sørge for bliver afledt. Der vil således alene være tale om en delvis tilslutning for spildevand, jf. afsnit 5.1.6.

Forsyningen fastsætter spildevandsløsningen. Hvis ejeren ønsker en anden løsning, skal ejeren selv betale en eventuel prisdifference mellem den af Forsyningen valgte spildevandsløsning og den spildevandsløsning, som ejeren ønsker.

5.1.6 *Tilslutningsbidragets størrelse*

Tilslutningsbidraget for en boligenhed udgør 30.000 kr. eksklusiv moms i 1997-priser.

Tilslutningsbidraget for erhvervsejendomme udgør 30.000 kr. eksklusiv moms i 1997-priser pr. påbegyndt 800 m² grundareal.

Standardbidraget reguleres årligt i henhold til bestemmelsen i kapitel 5.1.7.

For ejendomme, der ikke er tilsluttet for regnvand, fastsættes tilslutningsbidraget til 60 % af standardtilslutningsbidraget.

Hvis en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet for regnvand, tilsluttes for regnvand, opkræves et tilslutningsbidrag svarende til 40 % af det tilslutningsbidrag, der kan opkræves på tilslutningstidspunktet.

5.1.7 *Regulering*

Tilslutningsbidraget reguleres en gang årligt pr. 1. januar efter Danmarks statistiks omkostningsindeks for anlæg – jordarbejder, tal for 2. kvartal. Det regulerede tilslutningsbidrag fremgår endvidere af Forsyningens hjemmeside – www.gribvand.dk.

5.1.8 *Forfaldstidspunkt*

Tilslutningsbidraget forfalder til betaling, når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning – det vil sige, når der er ført stik frem til ejendommens grundgrænse.

For kontraktligt tilknyttede ejendomme, hvor Forsyningen etablerer en decentral renseløsning på ejendommen, og for ejendomme, hvor der indgås

aftale om frivillig kloakering, forfalder tilslutningsbidraget til betaling på datoen for kontraktens underskrivelse.

5.1.9 *Forøgelse af afledningen*

En forøgelse af afledningen kræver fornyet ansøgning om tilslutningstilladelse i det omfang, der tidligere er meddelt en tilslutningstilladelse. Hvor der ikke tidligere er meddelt en tilslutningstilladelse, skal der ansøges om tilladelse. Den eksisterende stikledning skal anvendes.

5.1.10 *Veje*

Der betales ikke tilslutningsbidrag ved tilslutning af vejafvanding til Forsynings spildevandsanlæg.

5.1.11 *Sikkerhedsstillelse*

Forsyningen kan forud for tilslutning af en ejendom til spildevandssystemet kræve, at der stilles sikkerhed for betaling af tilslutningsbidraget. Sikkerhedsstillelsen kan kræves i form af en bankgaranti – og kan maksimalt udgøre det samlede beløb, der efter fremføring af stikledning til grundgrænsen pålignes i tilslutningsbidrag.

5.1.12 *Henstand og afdragsordninger*

Forsyningen kan efter omstændighederne og i helt særlige tilfælde yde henstand med betaling af tilslutningsbidrag eller indgå aftale om afdragsordning.

Forsyningen yder maksimalt henstand i 1 år og kun ved sikkerhedsstillelse i form af en bankgaranti eller lignende.

En afdragsordning vedrørende tilslutningsbidrag kan maksimalt fordeles på afdrag af 18 rater.

Aftale om henholdsvis henstand og afdragsordning kan alene indgås på baggrund af et frivilligt skriftligt forlig samt en suspensionserklæring.

Ved indgåelse af aftale om henstand eller afdragsordning forrentes den til enhver tid værende restgæld i overensstemmelse med rentelovens regler (lovbekendtgørelse nr. 743 af 4. september 2002 om renter og andre forhold ved forsinket betaling). Forsyningen kan stille krav om, at henstandsaf-talen eller afdragsordningen tinglyses på ejendommen for ejerens regning. Forsyningen kan opkræve gebyr til dækning af omkostningerne til etablering og administration af afdragsordninger mv. De til enhver tid gældende gebyrer fremgår af Takstbladet.

Aftaler om afdragsordninger indgået efter reglerne om mulighed for afdragsordning og fristudsættelse i forbindelse med påbud om forbedret spildevandsrensning og tilslutning til kloak for ejendomsere med en samlet husstandsindkomst på mindre end 300.000 kr. (tillagt 39.300 kr. for hvert hjemmeboende barn under 18 år til og med fire børn) er reguleret særskilt i bekendtgørelse nr. 108 af 29. januar 2015.

5.2 Vandafledningsbidrag

Alle ejendomme, der er tilsluttet eller kontraktligt tilknyttet Forsyningens spildevandsanlæg, betaler vandafledningsbidrag.

Vandafledningsbidraget er opdelt i en fast og en variabel del, hvor den variable del beregnes som et bidrag pr. m³ målt eller skønnet vandforbrug. Den faste del af vandafledningsbidraget opkræves pr. stikledning til ejendomme og reguleres en gang om året, jf. pkt. 5.1.7.

Vandafledningsbidraget pr. m³ og det faste bidrag fastsættes én gang årligt af Forsyningen på baggrund af Forsyningens budget for spildevandshåndtering og under hensyn til prisloftet.

Bidragets størrelse fremgår af Forsyningens hjemmeside – www.gribvand.dk

Ved fejlagtig opkrævning af vandafledningsbidrag kan bidraget maksimalt ændres med tilbagevirkende kraft for 1 år.

Forsyningen kan opkræve vandafledningsbidraget direkte hos brugeren eller ejeren af en ejendom. Opkrævning fra ejendommens bruger medfører ikke indskrænkninger i ejerens hæftelse for betaling af vandafledningsbidrag. Forsyningen kan lade en anden virksomhed stå for opkrævning og indrivelse.

5.2.1 Fast vandafledningsbidrag

Den faste del af vandafledningsbidraget opkræves fra det tidspunkt, hvor en ejendom faktisk tilsluttes Forsyningens spildevandsanlæg, eller når spildevandsløsningen for kontraktligt tilknyttede ejendomme ibrugtages. Der betales endvidere fast vandafledningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om permanent tilslutning til Forsyningens spildevandsanlæg – f.eks. ved afværgepumpninger eller aflæsning af spildevand fra mobile enheder. Vandafledningsbidrag opkræves i denne situation fra tidspunktet, hvor afledningen påbegyndes.

Ejeren af ejendommen har pligt til at indberette til Forsyningen, hvornår tilslutningen er fysisk gennemført. Ved ikke permanente tilslutninger har ejeren af ejendomme pligt til at søge tilladelse hos Gribskov Kommune og indberette til Forsyningen, hvornår afværgepumpning eller lignende igangsættes og afsluttes.

I det omfang der afledes spildevand eller vand, der kan sidestilles med spildevand, til Forsyningens spildevandsanlæg, uden at der har været et vandforbrug, skal der som udgangspunkt også betales fast vandafledningsbidrag for dette vand. Dette gælder f.eks. spildevand, der fremkommer i forbindelse med en virksomheds fabrikationsprocesser, vand fra byggepladser, herunder midlertidig grundvandssænkning, vand fra afværgepumpninger og perkolat fra lossepladser, der særskilt tilledes spildevandsanlægget.

5.2.2 Variabelt vandafledningsbidrag

5.2.2.1 Optrækning efter måler

Inden for Forsyningens forsyningsområde beregnes vandafledningsbidraget normalt efter målt vandforbrug.

Herudover opkræves der vandafledningsbidrag for opsamlet tag- og overfladevand, der erstatter en del af det normale vandforbrug for en ejendom, og som efter anvendelse fx til toiletskyl eller tøjvask, tilledes Forsyningens spildevandsanlæg. Vandafledningsbidraget opkræves på baggrund af en måler, der registrerer anvendt vand fra det system, der opsamler regnvandet. Ved manglende eller defekt måler skønnes Gribvand Spildevand et forbrug.

5.2.2.2 Optrækning efter standardforbrug

For boligenheder, hvor der ikke kan afregnes efter vandmåler, fastsættes normalvandforbruget til 170 m³ pr. år. For sommerhuse uden personlige helårstilladelser, dog 70 m³ pr. år.

Hvis en tilsluttet eller tilknyttet bruger ikke ønsker at medvirke ved aflæsning af vandmåleren, kan Gribvand Spildevand fastsætte et skønnet realistisk forbrug for ejendommen. Det skønnede forbrug må dog ikke for en bolig overstige 600 m³ pr. år. Efterregulering sker kun for indeværende år eller forbrugsperiode.

5.2.2.3 Ejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsvilkår

For ejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsvilkår, kan den variable del af vandafledningsbidraget fra 1. januar 2014 med Naturstyrelsens godkendelse fastsættes forbrugsafhængigt i 3 trin:

- Trin 1: Vandforbrug til og med 500 m³ pr. år.
- Trin 2: Vandforbrug over 500 m³ og op til og med 20.000 m³ pr. år.
- Trin 3: Vandforbrug over 20.000 m³ pr. år.

Trin 1 er Forsyningens sædvanlige takst. Det variable bidrag for trin 2 og trin 3 er som følger:

- For **trin 2** er det variable bidrag 20 % lavere end taksten for trin 1.
- For **trin 3** er det variable bidrag 60 % lavere end taksten for trin 1.

Ejeren af ejendommen skal over for Naturstyrelsen angive, at det variable vandafledningsbidrag ønskes fastsat efter modellen i afsnit 5.2.2.3 ved udfyldelse af det elektroniske oplysningsskema på Naturstyrelsens hjemmeside. Naturstyrelsen skal modtage det udfyldte oplysningsskema inden for den af Naturstyrelsen fastsatte frist som anført på Naturstyrelsens hjemmeside.

For ejendomme, hvorfra der **udelukkende** drives erhverv på markedsmæssige vilkår, beregner Forsyningen den variable del af vandafledningsbidraget som vandforbruget på de enkelte trin multipliceret med den for trinnet fastsatte kubikmetertakst.

For ejendomme, hvorfra der **delvist** drives erhverv på markedsmæssige vilkår, beregnes vandafledningsbidraget på grundlag af ejerens oplysninger om den forventede forholdsmæssige fordeling af vandforbruget mellem den markedsmæssige og ikke-markedsmæssige aktivitet;

- 1) For den del af ejendommen, hvorfra der drives erhverv på markedsmæssige vilkår, ved at multiplicere vandforbruget som det forventes forholdsmæssigt fordelt på de enkelte trin med den for trinnet fastsatte kubikmetertakst.
- 2) For det øvrige vandforbrug på ejendommen, hvorfra der ikke drives erhverv, multipliceres vandforbruget med kubikmetertaksten for trin 1.

Bestemmelserne i dette pkt. gælder ligeledes ikke for spildevand, for hvilket ejeren af ejendommen har opnået helt eller delvist nedsættelse eller fritagelse for betaling af vandafledningsbidrag, jf. betalingslovens § 2b og betalingsvedtægtens pkt. 5.2.2.4 nedenfor.

Opgørelsen af ejendommenes endelige vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i dette afsnit sker i forbindelse med årsafregning for det enkelte år.

Reglerne i dette pkt. er nærmere beskrevet i Naturstyrelsens vejledning og Forsyningens notat, som er tilgængeligt på Forsyningens hjemmeside http://www.naturstyrelsen.dk/pv_obj_cache/pv_obj_id_E05A1CE9574B37B9AC9DBCA545C82642E9D20100/filename/Vejledendenotatomtrappemodel.pdf

5.2.2.4 Fritagelse eller nedsættelse i vandafledningsbidraget ved tilledning af vand fra afværgepumpninger, filterskyllevand eller kølevand

Ved tilledning af vand fra afværgepumpninger kan Forsyningen efter en konkret vurdering nedsætte eller fritage for betaling for tilledning af vand fra afværgepumpninger, såfremt tilledninger giver anledning til færre omkostninger for Forsyningen end almindeligt husspildevand, og såfremt samfundsmæssige og miljømæssige hensyn taler for det.

I den forbindelse påser Forsyningen, at

- tilledningen til spildevandssystemet reelt er forbundet med færre omkostninger end tilledning af almindeligt husspildevand,
- fritagelsen er i overensstemmelse med samfundsmæssige og miljømæssige hensyn,
- der ikke er konstateret et direkte forureneransvar i henhold til miljøbeskyttelsesloven, jordforureningsloven eller miljøansvarsloven,
- der ikke er alternative vandbehandlingsmetoder, der er billigere og miljømæssigt mere optimale, og
- forurener-betaler-princippet fortsat finder anvendelse.

Efter en konkret vurdering kan Forsyningen nedsætte betalingen af vandafledningsbidrag for tilledning af filterskyllevand og kølevand til spildevandsanlæggene, såfremt tilledningen af filterskyllevandet eller kølevandet giver anledning til færre omkostninger for spildevandsforsyningselskabet end tilledning af almindeligt spildevand, og når miljømæssige hensyn taler herfor.

Forsyningen påser i den forbindelse, at

- tilledningen til spildevandssystemet reelt er forbundet med færre omkostninger end tilledningen af almindeligt husspildevand,
- der ikke er alternative vandbetalingsmetoder, der er billigere og miljømæssigt mere optimale,
- Forurenere-betaler-princippet fortsat finder anvendelse, og
- at nedsættelse er i overensstemmelse med miljømæssige hensyn.

5.2.2.5 Reduktion i vandafledningsbidrag

Erhvervsjendomme, herunder registrerede landbrug, kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes spildevandsanlægget. For at få fradrag skal dette vandforbrug kunne henregnes til erhvervsdelen, det vil sige den primære produktion.

Fradrag kræver, at grundejeren kan dokumentere den fradragsberettigede vandmængde. Forsyningen *anbefaler*, at denne dokumentation fremskaffes ved, at grundejere leder det vand, der ikke ledes til spildevandsanlægget, gennem en bimåler. Forsyningen skal godkende bimåleren, da denne skal kunne fjernaflæses af Forsyningen. Måleren installeres ved ejerens foranledning og bør udskiftes mindst hvert 6. år.

Der gives ikke fritagelse med tilbagevirkende kraft.

Forsyningen meddeler fritagelse på baggrund af en ansøgning fra ejeren herom. Fritagelse kan først opnås, når Forsyningen har modtaget den fornødne dokumentation for, at vandet ikke ledes til spildevandsanlægget.

5.2.2.6 Ledningsbrud

I tilfælde af brud på en vandledning kan Forsyningen efter ansøgning reducere vandafledningsbidraget, når der er dokumentation for ledningsbrud, for udbedring af skaden af en autoriseret VVS-installatør og for, at vandet ikke er tilledt kloakken.

Reduktion gives ved pludselig opstået skade på en skjult installation, der ikke er forårsaget ved grov uagtsomhed eller forsæt og inden for indeværende år eller det seneste forbrugsår.

Forsyningen kan endvidere undtagelsesvist imødekomme en ansøgning om reduktion af vandafledningsbidrag, selvom skaden er opstået på en anden installation, og/eller selvom skaden ikke er udbedret af en autoriseret VVS-installatør, såfremt særlige forhold taler for at situationen må sidestilles

med ovenstående, og såfremt de øvrige betingelser nævnt ovenfor er opfyldt.

Reduktionen gives kun for den del af vandforbruget, som overstiger ejendommens normalforbrug tillagt en selvrisiko på 50 m³. For ejendomme, som afregnes efter måler, og måleren er aflæst årligt, fastsætter forsyningen normalforbruget på grundlag af de seneste tre års målte forbrug. For boligenheder, hvor der ikke kan afregnes efter vandmåler, eller hvor det målte forbrug ikke er indberettet, fastsættes normalvandforbruget til 170 m³ pr. år. For sommerhuse uden personlige helårstilladelser fastsættes normalvandforbruget dog til 70 m³ pr. år, jf. afsnit 4.2.2 ovenfor.

Ansøgning om refusion i forbindelse med ledningsbrud kan kun ske for indværende år eller det seneste forbrugsår.

5.2.3 *Særbidrag*

Alle ejendomme, der afleder særligt forurenede spildevand, skal betale særbidrag, såfremt afledningen giver anledning til særlige foranstaltninger i forbindelse med etablering og drift af Forsyningens spildevandsanlæg.

Forsyningen opkræver særbidraget i overensstemmelse med reglerne i den til enhver tid gældende bekendtgørelse om særbidrag for særligt forurenede spildevand.

Bilag 4 indeholder nærmere oplysninger om beregning af særbidrag.

5.2.4 *Vejbidrag*

Etablering, drift og vedligeholdelse af rendestensbrønde og ledninger, der udelukkende tjener vejes afvanding, er Forsyningen uvedkommende.

5.2.5 *Kommunale veje og private fællesveje*

For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje betaler Gribskov Kommune et årligt bidrag til Forsyningen. Vejbidraget beregnes på baggrund af anlægsudgifterne til spildevandsledningsanlæggene, herunder udgifter til etablering af forsinkelsesbassiner, overløbsbygværker og anlæg til rensning af regnvand – dog ikke renseanlæg. Såfremt der alene etableres separat spildevandkloakering i et område, indgår udgifterne hertil ikke i beregningsgrundlaget. Vejbidraget beregnes årligt og udgør mellem 0 og 8 % af ovennævnte anlægsomkostninger. Taksten fremgår af Forsyningens takstblad.

5.2.6 *Afdragsordning*

Forsyningen kan efter omstændighederne og i helt særlige tilfælde indgå aftale om afdragsordning.

En sådan afdragsordning vedrørende vandafledningsbidrag kan maksimalt fordeles på afdrag af 3-6 rater afhængig af beløbets størrelse. Afdragsordningen kan som udgangspunkt alene løbe frem til næste opkrævning af vandafledningsbidrag.

Aftale om afdragsordning kan alene indgås på baggrund af et frivilligt skriftligt forlig samt en suspensionserklæring.

Ved indgåelse af aftale om afdragsordning forrentes den til enhver tid værende restgæld i overensstemmelse med rentelovens regler. Forsyningen kan opkræve gebyr til dækning af omkostningerne til etablering og administration af afdragsordninger mv. De til enhver tid gældende gebyrer fremgår af Takstbladet.

6. ANDRE SPILDEVANDSANLÆG

6.1 Generelt om overtagelse af andre spildevandsanlæg

Forsyningen træffer beslutning om at overtage (private/fælles private) spildevandsanlæg.

Følgende anlæg overtages normalt ikke:

- Anlæg med dimension < Ø200 mm
- Anlæg på privat grund

Forsyningen yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlæg svarende til anlæggets værdi på overtagelsestidspunktet. Ved uenighed afgøres spørgsmål om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden.

6.2 Særligt om overtagelse af byggemodning og tilslutning til Spildevandsnettet

Udførelse af byggemodninger – herunder etablering af private spildevandsanlæg – kræver Gribskov Kommunes tilladelse.

Forsyningen yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlæg svarende til anlæggets værdi på overtagelsestidspunktet. Ved overtagelsen opkræver Forsyningen standardtilslutningsbidrag, og efter overtagelsen af anlægget opkræver Forsyningen endvidere vandafledningsbidrag efter vedtægternes regler.

Ved uenighed om anlæggets værdi afgøres spørgsmål om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden.

Når en eller flere ejendomme skal byggemodnes og tilsluttes til Forsynings spildevandsanlæg, skal det område, der byggemodnes, være inddraget til kloakopland i den kommunale spildevandsplan. Der skal endvidere foreligge en beslutning fra Gribskov Kommune, der angiver, hvornår ejendommen eller ejendommene skal være tilsluttet Forsynings spildevandsanlæg, jf. miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4.

Når bygherren har dokumenteret det forhold, der beskrives nedenfor, er grundejeren/bygherre forpligtet til at tilslutte sig den stikledning, som Forsyningen efterfølgende fremfører i henhold til den til enhver tid gældende spildevandsbekendtgørelses regler om etablering af spildevandsledninger på privat grund.

Grundejeren/bygherre skal sikre, at ledningerne på ejendommen etableres i henhold til de til enhver tid gældende normer herfor.

Såfremt bygherren ønsker, at Forsyningen overtager spildevandsanlægget efter etablering heraf, skal der være indgået aftale herom, inden udførelsen af spildevandsanlægget påbegyndes.

6.3 **Særligt om overtagelse af fælles-private spildevandsanlæg beliggende i områder, der er kloakeret af Forsyningen**

Såfremt Forsyningen skal overtage et fælles-privat spildevandsanlæg beliggende i et område, hvor Forsyningen har forestået kloakeringen, yder Forsyningen godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi.

Ved uenighed om anlæggets værdi afgøres spørgsmålet af taksationsmyndigheden.

Forsyningen opkræver standardtilslutningsbidrag i det omfang, der ikke tidligere er blevet opkrævet tilslutningsbidrag. Efter overtagelsen af anlægget opkræver Forsyningen (fortsat) vandafledningsbidrag efter vedtægternes regler.

6.4 **Særligt om overtagelse af fælles-private spildevandsanlæg som ikke er tilsluttet Spildevandsnettet**

Forsyningen træffer beslutning om eventuel overtagelse af fælles-private spildevandsanlæg, som ikke er tilsluttet Spildevandsnettet (f.eks. landsbyer med egen udledning), og fastsætter eventuelle vilkår herfor.

Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme af betalingsvedtægten.

Forsyningen yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi. Ved uenighed om anlæggets værdi afgøres spørgsmålet af taksationsmyndigheden.

I forbindelse med overtagelsen af anlægget opkræver Forsyningen standardtilslutningsbidrag, og efter overtagelsen opkræver Forsyningen vandafledningsbidrag efter vedtægternes regler.

6.5 **Byggemodning af bolig- og erhvervsejendomme i byzone og landzone**

6.5.1 *Boligområder*

Byggemodning af én ejendom

Ved en planlagt byggemodning, der kun omfatter én ejendom i udstykningslovens forstand, og hvor ejendommen efter en endelig lokalplan skal anvendes til boligformål, skal grundejeren fremsende en endelig og samlet bebyggelsesplan for ejendommen. I bebyggelsesplanen skal angives det samlede antal boligenheder, der påregnes opført på ejendommen, dokumentation for bebyggelsesplanens overensstemmelse med relevant og vedtagne lokalplanbestemmelser samt dokumentation for, at der fra kommunens side er meddelt tilslutningstilladelse.

Når Forsyningen har modtaget denne dokumentation, foretager Forsyningen tilslutning af ejendommen i overensstemmelse med tilslutningstilladelsen ved at fremføre stikledning frem til ejendommens grundgrænse.

Byggemodning af flere ejendomme

Ved en planlagt byggemodning, der omfatter flere ejendomme i udstykningslovens forstand, og hvor ejendommene efter en endelig lokalplan skal anvendes til boligformål, skal grundejeren fremsende en endelig og samlet bebyggelsesplan for ejendommene. I bebyggelsesplanen skal angives det samlede antal boligenheder, der påregnes bygget på ejendommene, dokumentation for bebyggelsesplanens overensstemmelse med relevante og vedtagne lokalplanbestemmelser samt dokumentation for, at der fra kommunes side er meddelt tilslutningstilladelser til afledning fra de enkelte boligenheder fra ejendommene.

Forsyningen kan endvidere forlange, at byggemodningsområdet skal være ejendomsretligt udmatrikuleret i overensstemmelse med udstykningslovens regler, forinden Forsyningen påbegynder arbejdet med tilslutning af hver af de udstykkede ejendomme til Forsyningens spildevandsanlæg.

6.5.2 *Erhvervsområder*

Byggemodning af én samlet erhvervsjendom i byzone

Ved en planlagt byggemodning, der kun omfatter én ejendom i udstykningslovens forstand, og hvor ejendommen efter en endelig lokalplan skal anvendes til erhvervsformål, skal grundejeren fremsende en endelig og samlet bebyggelsesplan. I bebyggelsesplanen skal grundejere angive, hvilken type virksomhed der påregnes bygget på ejendommen, dokumentation for bebyggelsesplanens overensstemmelse med relevante og vedtagne lokalplanbestemmelser samt dokumentation for, at der fra kommunens side er meddelt tilslutningstilladelse.

Når Forsyningen har modtaget ovennævnte dokumentation, foretager Forsyningen tilslutning af ejendommen i overensstemmelse med kommunens tilslutningstilladelse ved at fremføre stikledning frem til ejendommens grundgrænse, medmindre kloakeringen udføres som fælles privat spildevandsanlæg.

Byggemodning af én samlet erhvervsjendom i landzone

Ved en planlagt byggemodning i landzone, der kun omfatter én ejendom i udstykningslovens forstand, og hvor ejendommen efter en endelig lokalplan skal anvendes til erhvervsformål, skal grundejeren/bygherren fremsende en endelig og samlet bebyggelsesplan. I bebyggelsesplanen skal grundejeren angive, hvilken type virksomhed der påregnes bygget på ejendommen samt størrelsen af det grundareal, der ønskes bebygget, og hvorfra der skal ske afledning af spildevand og/eller tag- og overfladevand fra bebyggelsen.

Grundejeren/bygherre skal endvidere fremsende dokumentation for bebyggelsesplanens overensstemmelse med relevante og vedtagne lokalplanbestemmelser samt dokumentation for, at der fra Gribskov Kommunes side er meddelt tilslutningstilladelse til afledning af spildevand og/eller tag- og overfladevand fra ejendommen.

Når Forsyningen har modtaget denne dokumentation, foretager Forsyningen tilslutning af ejendommen i overensstemmelse med kommunens tilslutningstilladelse ved at fremføre stikledning frem til ejendommens grundgrænse.

Byggemodning af flere erhvervsejendomme i landzone

Ved en planlagt byggemodning i landzone, der omfatter flere matrikulære ejendomme i udstykningslovens forstand, og hvor ejendommene efter en endelig lokalplan skal anvendes til erhvervsformål, skal grundejeren/byggherren fremsende en endelig og samlet bebyggelsesplan. I bebyggelsesplanen skal det angives, hvilken type virksomhed der påregnes bygget på ejendommen samt størrelsen af det grundareal, der ønskes bebygget, og hvorfra der skal ske afledning af spildevand og/eller tag- og overfladevand fra bebyggelsen, medmindre kloakeringen udføres som fælles privat spildevandsanlæg.

Grundejeren/byggemodneren skal endvidere fremsende dokumentation for bebyggelsesplanens overensstemmelse med relevante og vedtagne lokalplanbestemmelser og dokumentation for, at kommunen har meddelt tilslutningstilladelse.

Når Forsyningen har modtaget denne dokumentation, foretager Forsyningen tilslutning af ejendommene i overensstemmelse med kommunens tilslutningstilladelse ved at fremføre stikledning frem til hver enkelte af ejendommenes grundgrænse.

6.5.3 *Sikkerhedsstillelse og fakturering i forbindelse med byggemodning*

Ved byggemodning af et område påhviler det bygherren at udføre og betale det nødvendige spildevandsanlæg efter et af Forsyningen forud godkendt projekt.

Forud for en overtagelsesforretning vil Forsyningen kræve dokumentation for, at anlægget er udført i henhold til det godkendte projekt og ikke er behæftet med mangler.

Forsyningen kan forlange, at der efter fremlæggelsen af endelig bebyggelsesplan mv. stilles sikkerhed for betaling af de samlede tilslutningsbidrag, der skal betales i henhold til lovgivningen.

Fakturering af tilslutningsbidrag sker umiddelbart efter, at der er ført en stikledning frem til ejendommens grundgrænse. Fakturaen vil i henhold til betalingsloven blive sendt til grundejeren, uanset at der ikke er identitet mellem grundejeren og bygherren.

6.6 **Nye private spildevandsanlæg**

For nye spildevandsanlæg, anlagt og ejet af andre end Forsyningen, men som tilsluttes Forsyningens spildevandsanlæg, fastsætter Forsyningen tilslutningsbidraget.

7. **UDTRÆDEN AF/GENINDTRÆDEN I FORSYNINGEN**

Ved udtræden af Forsyningens spildevandsanlæg, sker der ophævelse af tilslutningspligten til Forsyningens spildevandsanlæg.

Det er Gribskov Byråd, der træffer afgørelse om, hvorvidt en ejendom kan udtræde helt eller delvis af Forsyningens spildevandsanlæg.

7.1 **Tilbagebetaling af et beløb til grundejeren**

7.1.1 *Almene bestemmelser*

Forsyningen kan i særlige tilfælde foretage hel eller delvis tilbagebetaling af tilslutningsbidrag for regnvand eller kræve en økonomisk kompensation ved ophævelse af en ejendoms tilslutningsret og -pligt til Forsyningen.

Tilbagebetalingsbeløbet kan højst fastsættes til det standardtilslutningsbidrag, som fremgår af takstbladet på tidspunktet for ejendommens udtræden.

Ejendomme, der alene udtræder for regnvand, kan maksimalt få udbetalt et beløb svarende til 40 % af det gældende standardtilslutningsbidrag på tidspunktet for ejendommens udtræden for regnvand.

Udtræden af Forsyningen og dermed tilbagebetalingen er betinget af, at der kan opnås tilladelse til alternativ bortskaffelse.

Økonomisk kompensation til Forsyningen kan forekomme, når Forsyningen kan sandsynliggøre, at der er etableret særlige foranstaltninger eller anlæg til behandling af en ejendoms spildevand, og disse anlæg endnu ikke er afskrevet. I dette tilfælde fastsættes kompensationen efter en konkret vurdering af de endnu ikke afskrevne udgifter til de særlige anlæg eller foranstaltninger.

7.1.2 *Den gældende spildevandsplan*

Gribskov Kommune har i spildevandsplanen for Gribskov Kommune fastsat, at alle ejendomme, der er kloakeret for regnvand, kan udtræde af kloakforsyningen for regnvand.

Ønsker en grundejer at udtræde af Forsyningens Spildevandsanlæg for regnvand, kan Forsyningen efter en konkret vurdering tilbagebetale det på udtrædelsestidspunktet gældende tilslutningsbidrag til den pågældende grundejer, dog maksimalt 40 %. Det er en betingelse herfor, at ejendommens udtræden anses for at indebære en økonomisk fordel for Forsyningen.

Ejendomme vil kun kunne opnå tilbagebetaling af tilslutningsbidrag, hvis de på tidspunktet for ansøgning om tilbagebetaling er beliggende i et kloakopland, der på Forsyningens hjemmeside, www.Gribvand.dk, er angivet som et kloakopland, hvor tilbagebetaling er angivet som mulig.

Andelsboliger og ejerlejligheder kan alene udtræde, såfremt andels- eller ejerforeningen udtræder som helhed. Tilbagebetaling af tilslutningsbidrag sker i så fald til henholdsvis ejer- og andelsforeningen.

En ejendom, der tidligere er udtrådt af Forsyningens kloakerede opland helt eller for så vidt angår regnvand, skal ved genindtræden (generhvervelse af retten til at aflede spildevand til Forsyningens spildevandsanlæg) pålignes et tilslutningsbidrag, i det omfang der ved udtrædelsen skete tilbagebetaling af tilslutningsbidrag. Genindtræden kan kun ske ved Gribskov Byråds godkendelse heraf.

Tilslutningsbidraget kan maksimalt udgøre det tilslutningsbidrag, der kunne opkræves på gentilslutningstidspunktet. Såfremt ejendommen/virksomheden har fået tilbagebetalt et beløb ved ophævelse af tilslutningspligten, skal det beløb, der opkræves ved gentilslutningen, dog som minimum udgøre det tidligere tilbagebetalte beløb.

8. BIDRAG FOR TØMNING OG BEHANDLING AF SPILDEVAND FRA SAMLETANKE OG BUNDFÆLDNINGSTANKE

Alle samletanke og bundfældningstanke, der er omfattet af Gribskov Kommunes "Regulativ for samletanke", skal betale et bidrag. Et bidrag kan bestå af et årligt bidrag og/eller forbrugerbestemte bidrag.

Bidrag til tømningensordningen fremgår af Forsyningens takstblad, som er offentliggjort på Forsyningens hjemmeside – www.gribvand.dk.

Tilbagebetaling ved evt. kloakering:

Ved overgang fra medlemskab af en tømningensordning til kloakering betaler ejeren af ejendommen tilslutningsbidrag.

Ved overgang fra medlemskab af en tømningensordning til kloakering refunderes den del af tilslutningsbidraget, der er betalt for deltagelse i tømningensordningen, og som har finansieret installationer, som kloakforsyningen kan overtage, typisk renseanlæg. Bidraget refunderes svarende til den nedskrevne værdi, idet investeringen afskrives lineært over 20 år.

9. MODTAGELSE OG AFLEVERING AF SPILDEVAND, SLAM OG ORGANISK AFFALD

Fedt og andet organisk affald – herunder affald fra industrier – modtages ikke af Forsyningen. Disse affaldstyper er omfattet af Affaldsbekendtgørelsen (bekendtgørelse nr. 1309 af 18. december 2012) eller gældende "Regulativ for Erhvervsaffald" i Gribskov Kommune. Henvendelse kan ske til Gribskov Kommune, som evt. kan anviser aftømningenssteder.

Slam, som stammer fra oprensning af spildevandsanlæg, der ikke tilhører Forsyningen, kan efter aftale afleveres på Helsinges Renseanlæg på dertil indrettede modtagefaciliteter mod betaling som fastsat i Forsyningens takstblad.

Aflevering af spildevand og slam må ikke ske til andre steder end Helsinges Renseanlæg, medmindre Forsyningen har givet særlig tilladelse hertil og anvist tømningenssted.

10. MÅLERDATA

Tilsluttede og tilknyttede brugere af Forsyningens spildevandsanlæg har pligt til at medvirke ved aflæsning af vandmålere og til at videregive oplysningerne om vandforbruget for opkrævning af vandafledningsafgifter.

Hvis en tilsluttet eller tilknyttet bruger ikke ønsker at medvirke ved aflæsning af vandmåleren, kan Forsyningen fastsætte et skønnet realistisk forbrug for ejendommen. Det skønnede forbrug må dog ikke for en boligenhed overstige 600 m³ pr. år. Der sker alene efterregulering af det skønnede forbrug, hvis ejeren indberetter en korrekt måleraflæsning til Forsyningen inden tre måneder efter Forsyningens afsendelse af årsopgørelsen.

11. INDDRIVELSE

Forsyningens gældende fremgangsmåde for inddrivelse af krav på tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag er offentliggjort på Forsyningens hjemmeside.

Tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag samt øvrige bidrag efter betalingslovens regler vil efter gennemførelse af Forsyningens inkassoproses blive inddrevet af SKAT.

Bidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter efter rentelovens bestemmelser.

Ved for sen betaling opkræves et rykkergebyr ved fremsendelse af rykkere – se desuden administrative takster og gebyrpolitik på hjemmesiden www.gribvand.dk.

12. FLYTTEMEDDELELSE

Forbrugere er forpligtet til at give flyttemeddelelse til Forsyningen.

Ved salg er sælger forpligtet til at give Forsyningen meddelelse om ejerskifte.

13. KLAGEADGANG

En forbruger kan i forbindelse med tvister mellem forbrugeren og Forsyningen klage til Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, der herefter forsøger at løse tvisten ved mediation.

Klage kan indgives til:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Carl Jacobsens Vej 35, 2500 Valby (www.kfst.dk eller www.forbrug.dk). E-mail: kfst@kfst.dk.

Klage til Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen er pålagt et klagegebyr. Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen kan afvise at behandle visse sager. I så fald tilbagebetales klagegebyret.

Klagemuligheden gælder alene for sager med en beløbsmæssig størrelse på mellem 1.000 og 100.000 kr.

Hvis Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen ikke ved mediationen kan løse tvisten mellem parterne, afsluttes sagen. Forbrugeren har herefter mulighed for at klage til Forbrugerklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra sagen er afsluttet af Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, og indbringelse af klage til Forbrugerklagenævnet koster 400 kr. Beløbet tilbagebetales, hvis forbrugeren får medhold, der indgås forlig i sagen eller sagen afvises.

De nærmere regler om forbrugerklager fremgår af lov om alternativ tvistløsning i forbindelse med forbrugerklager. Der kan endvidere hentes vejledning på [www.forbrug .dk](http://www.forbrug.dk).

14. ÆNDRINGER OG IKRAFTTRÆDEN

Forsyningen kan foretage ændringer i bestemmelserne i denne betalingsvedtægt i henhold til de i lovgivningen fastsatte regler.

Betalingsvedtægten erstatter "Betalingsvedtægt for Gribvand Spildevand A/S" vedtaget af Gribskov Byråd den [indsæt datoen for Byrådets vedtagelse af den nugældende betalingsvedtægt].

Betalingsvedtægten træder i kraft den 1. oktober 2015.

Foranstående er vedtaget af bestyrelsen i Forsyningen som "Betalingsvedtægt for håndtering af spildevand", den [indsæt dato].

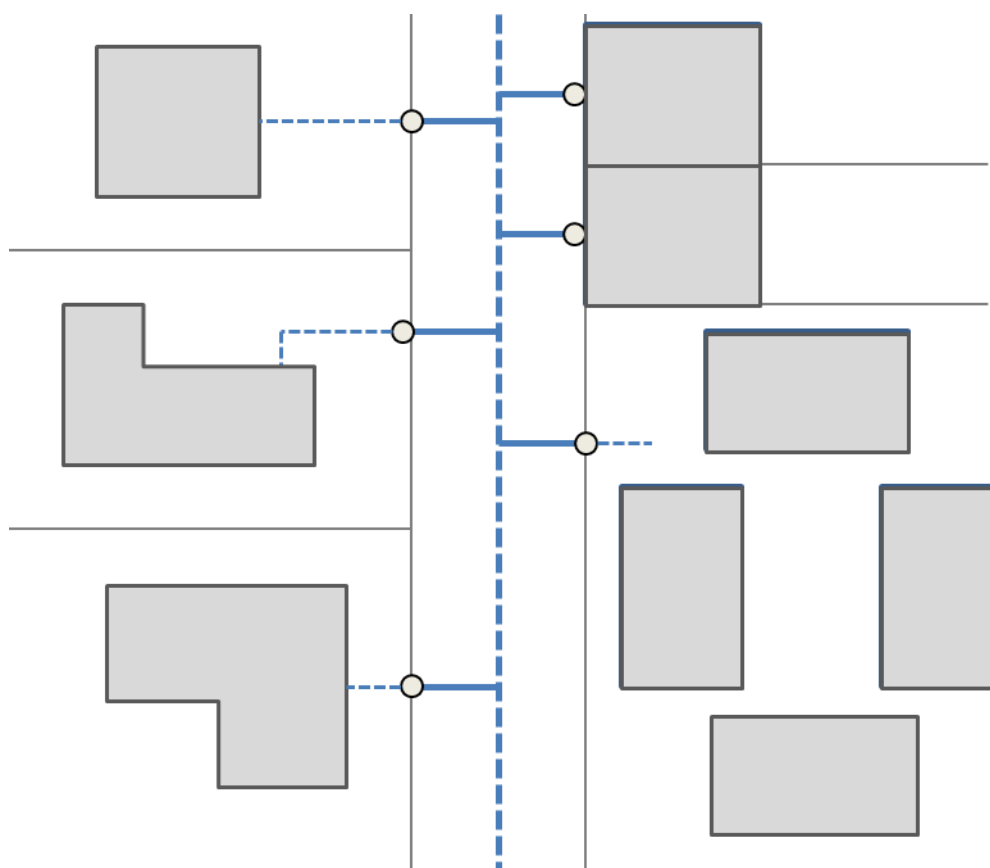
Gribskov Kommunes Byråd har godkendt betalingsvedtægten den [indsæt dato.- oktober 2015].

BILAG

- Bilag 1** Afgrænsning mellem offentlig kloak og privat kloak
- Bilag 2** Afgrænsning mellem offentlig kloak og fælles-privat kloak
- Bilag 3** Afgrænsning mellem offentlig kloak og vejes kloak
- Bilag 4** Beregning af særbidrag

BILAG

Bilag 1 – Afgrænsning mellem offentlig kloak og privat kloak



———— Matrikelskel

Forsyningens ledninger

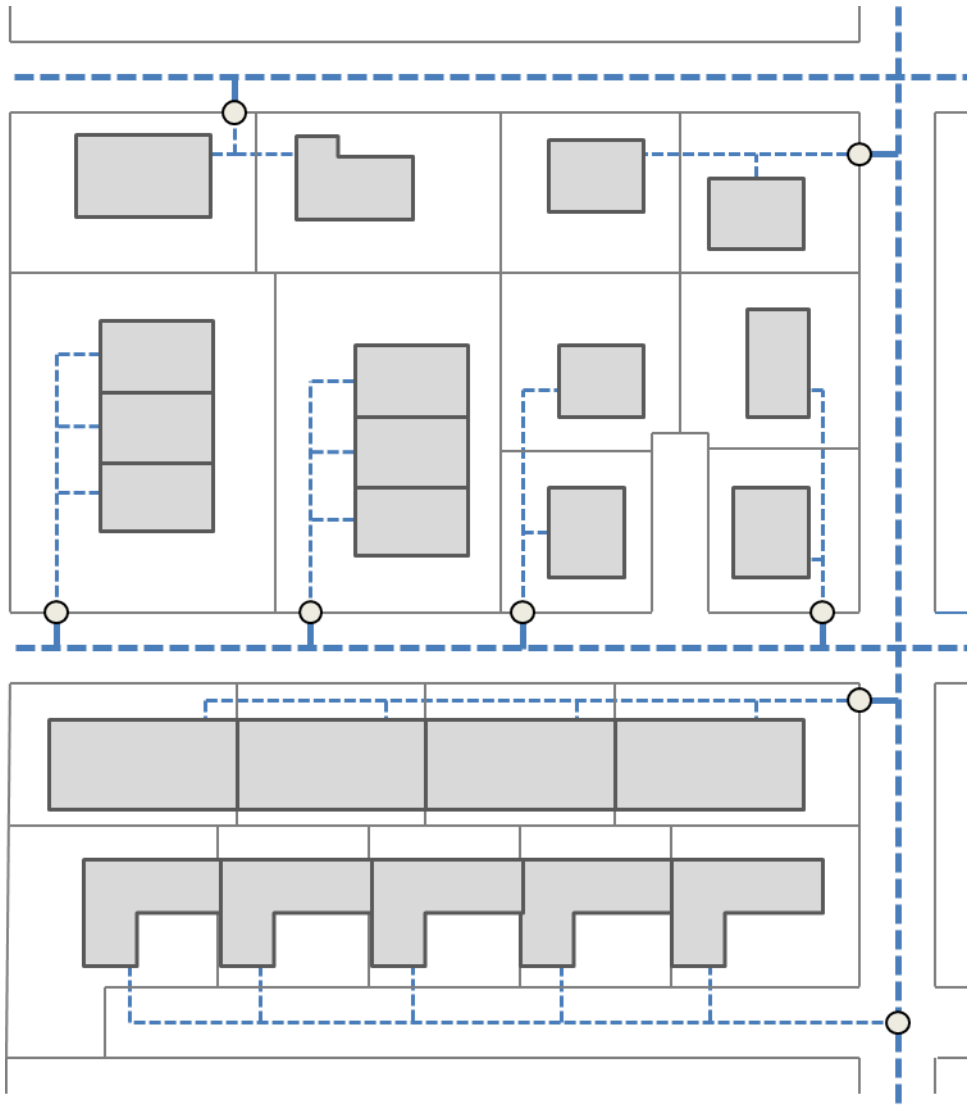
— · — · — · Hovedledning

———— Stikledning

Private ledninger og brønde

○ Skelbrønd

— · — · — · Stikledning



— Matrikelskel

Forsynings ledninger

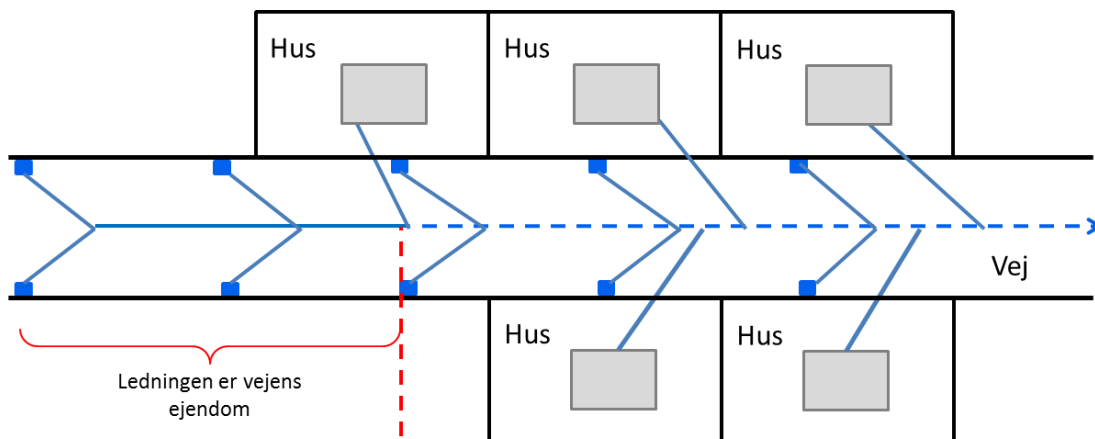
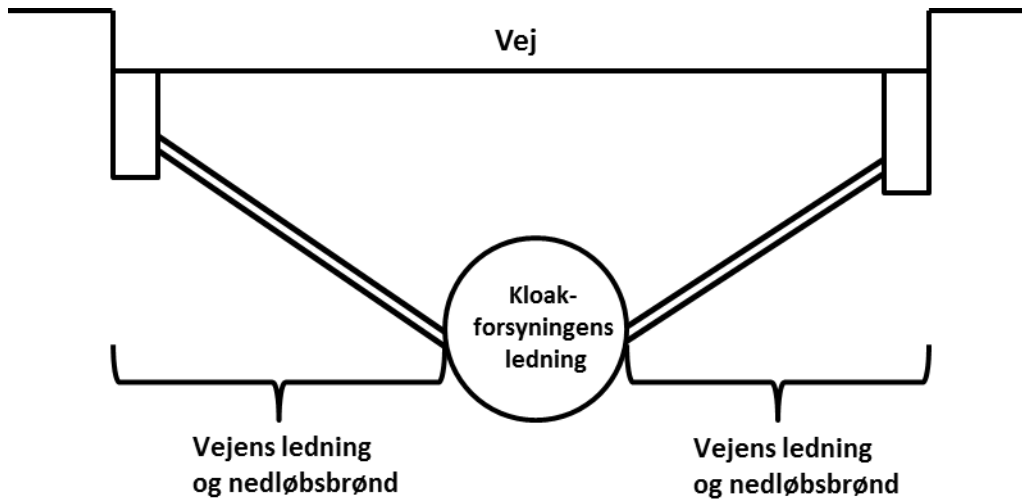
— Hovedledning

— Stikledning

Private ledninger og brønde

○ Skelbrønd

— Stikledning



Fra første tilslutning af tagvand fra hus til en regnvandsledning, er regnvandsledningen kloakforsyningens ejendom.

Opstrøms for første tilslutning af tagvand fra hus, tilhører regnvandsledningen vejen.

Vejen ejer tillige alle vejnedløbsbrønde og ledninger fra disse til regnvandsledningen uanset dennes ejerforhold

Bilag 4

Særbidragsberegning

Særbidraget består af henholdsvis en stofafhængig og en administrationsafhængig del.

Bidraget beregnes efter følgende formel:

$$SB_{total} = SB_{stof} + SB_{adm}$$

Hvor

SB_{total} er det totale særbidrag (kr.)

SB_{stof} er det stofafhængige særbidrag (kr.)

SB_{adm} er det administrationsafhængige særbidrag (kr.)

Administrationsafhængigt særbidrag

Administrationsbidraget fastsættes på baggrund af Forsyningens samlede omkostninger til administration af særbidragsordningen, herunder til udgiftsopgørelse, administration og dokumentation i henhold til reglerne herom i den til en hver tid gældende bekendtgørelse om særbidrag for særligt forurenede spildevand.

I det administrationsafhængige særbidrag indgår endvidere Forsyningens udgifter til prøvetagning og analyser af spildevand fra den enkelte ejendom.

Optrækning af særbidrag og administrationsbidrag undlades, når det forventede særbidrag er mindre end administrationsbidraget og de forventede udgifter til prøver af spildevandet fra den enkelte ejendom.

.

Stofafhængigt særbidrag

Det stofafhængige særbidrag er knyttet til de særbidragspligtige stoffer

- Total-organisk stof (COD)
- Total-kvælstof (N)
- Total-fosfor (P)

udledt til spildevandsanlægget og koncentrationen af stofferne. Særbidragspligtig er den udledning af disse stoffer, som overstiger en fastsat grænseværdi, typisk svarende til tykt husspildevand. Grænseværdier fremgår af takstbladet.

Det stofafhængige særbidrag beregnes ved multiplikation af de bidragspligtige vand- og stofmængder med takstfastsættelsen for stofferne og beregnes efter følgende formel:

$$SB_{stof} = (V - V_f) \times ((C - C_{gr\ddot{a}}) \times r_c + (N - N_{gr\ddot{a}}) \times r_n + (P - P_{gr\ddot{a}}) \times r_p)$$

Hvor

V = Bruttovandmængden, $m^3/\ddot{a}r$

V_f = Bidragsfri vandmængde, $m^3/\ddot{a}r$

C = Total-COD, kg/m^3

N = Total-kvælstof, kg/m^3

P = Total-fosfor, kg/m^3

r_c = Enhedspris for COD, kr./kg
 r_n = Enhedspris for total-kvælstof, kr./kg
 r_p = Enhedspris for total-fosfor, kr./kg
 $C_{gr\ddot{a}e}$ = Grænseværdi for COD, kg/m³
 $N_{gr\ddot{a}e}$ = Grænseværdi for total-N, kg/m³
 $P_{gr\ddot{a}e}$ = Grænseværdi for total-P, kg/m³

Grænseværdier fremgår af takstbladet.

Priserne for de stoffer der giver anledning til betaling af særbidrag fastsættes for den pågældende afregningsperiode i overensstemmelse med reglerne i den til enhver tid gældende bekendtgørelse om særbidrag for særligt forurenede spildevand.

Hvis der i beregningsformlen forekommer et negativt led som følge af, at koncentrationen for den pågældende parameter er lavere end grænseværdien, sættes dette led til nul. Fastsættelsen af de bidragspligtige koncentrationer sker på baggrund af en repræsentativ dokumentation i form af analyser af ejendommens spildevand i overensstemmelse med de krav, der er fastsat i den til enhver tid gældende bekendtgørelse om særbidrag for særligt forurenede spildevand.

.

Opgørelsen af den bidragspligtige vandmængde foretages efter samme retningslinjer som ved beregning af vandafledningsbidraget.